

Приложение № 1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул. В.Черепанова д. 21а**
 обслуживаемая площадь: **3204,80**
 в т.ч жилая **3204,80**
 в т.ч нежилые помещения **0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	143784,70	46373,52	46373,52	46373,52	46373,52	46373,52	46373,52	48488,67	48488,67	48488,67	48488,67	48488,67	48488,67	48488,67	569173,14
Уборка лестничных клеток	7935,96	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	3000,00	900,00	3000,00	3000,00	0,00	3000,00	30900,00	
Итого содержание	151720,66	49373,52	49373,52	49373,52	49373,52	49373,52	49373,52	51488,67	49388,67	51488,67	51488,67	48488,67	51488,67	600073,14	
Аренда МОП	-420,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	820,00	9840,00	
ХВС и водоотведение	58940,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
СОИ ХВС, ВО и ГВС	7206,34	2059,96	2059,96	2059,96	2059,96	2059,96	2059,96	2158,08	2158,08	2158,08	2158,08	2158,08	2158,08	25308,24	
ГВС и отопление	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электрoэнергия	49940,95	34078,75	26982,99	33520,22	27011,83	28393,63	23780,56	26586,92	26766,07	25729,64	24668,23	28666,13	34710,89	340895,86	
ВДГО	3043,17	769,16	769,16	769,16	769,16	769,16	769,16	929,44	929,44	929,44	929,44	929,44	929,44	10191,60	
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	921,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО	84120,98	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	31091,34	46802,34	388807,08	
	355474,25	118192,73	111096,97	117634,20	111125,81	112507,61	107894,54	113074,45	111153,60	112217,17	111155,76	112153,66	136909,42	1375115,92	
Процент оплаты собственниками															

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	25189,73	302276,74
АДС	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	961,44	961,44	961,44	961,44	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	1121,68	12819,20
Услуги управления	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	2698,44	32381,30
ООО РИП	1731,66	1209,47	1551,62	1593,45	1386,54	1417,48	1208,60	1705,93	1310,18	1433,83	1510,96	1173,27	17232,98	
АО НТЭСК	456,40	646,60	560,61	546,21	452,78	581,48	465,26	429,10	590,46	408,25	469,73	476,42	6083,30	
итого:	31197,91	30865,92	31122,08	31149,51	30688,93	30848,57	30523,47	30984,64	30910,49	30851,93	30990,54	30659,53	370793,51	
Поступило на Текущий ремонт	24242,83	6030,57	19821,67	16647,30	14836,40	15726,91	9180,98	25990,96	13558,64	15198,24	19163,39	8795,72	189193,62	

3204,80

3204,80

0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
55440,74	36896,49	50943,75	47796,81	45525,33	46575,48	39704,45	56975,60	44469,13	46050,17	50153,93	39455,25	559987,13	152970,71
3661,43	2467,18	3282,64	2817,00	3025,40	2962,74	2606,57	2879,26	1214,97	3157,94	2610,30	365,95	31051,38	7784,58
59102,17	39363,67	54226,39	50613,81	48550,73	49538,22	42311,02	59854,86	45684,10	49208,11	52764,23	39821,20	591038,51	160755,29
900,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	780,00	9480,00	-60,00
1592,50	3003,14	126,74	5426,05	24,63	112,46	17,26	93,71	10,83	575,79	8,43	1026,30	12017,84	46923,02
2462,55	1696,01	2261,99	2111,15	2022,22	2068,92	1764,06	2268,15	1979,09	2321,13	2228,95	1792,28	24976,50	7538,08
0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02
26846,92	38035,35	32976,89	32130,06	26634,23	34204,73	27368,29	25241,31	34733,22	24014,65	27631,05	28024,46	357841,16	32995,65
920,29	678,79	845,71	805,21	755,15	773,26	670,37	960,58	850,98	977,87	959,73	789,83	9987,77	3247,00
58,05	53,61	6,51	60,35	0,42	6,52	0,29	5,19	0,20	21,83	0,14	24,70	237,81	683,44
36780,73	27592,42	32214,51	32865,40	31139,79	31815,96	27593,48	32923,04	29071,50	27928,29	36605,02	44203,26	390733,40	82194,66
128663,21	111202,99	123438,75	124792,03	109907,17	119300,08	100504,77	122126,84	113109,92	105827,67	120977,55	116462,03	1396313,01	334277,16
101,5%													

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс"	100,00
2. "Ростелеком"	100,00
3. "Комстар-регионы"	180,00
4. ООО "Инсис"	200,00
5. "НТ Компьютерные сети"	200,00
6. "Мир рекламы"	40,00
ИТОГО	820,00

СПРАВОЧНО: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.22

377676,17

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2021 года	160 152,45
Поступило средств по тек.ремонту	189 193,62
Поступило средств за аренду МОП	8 532,00

Выполненные работы в 2021 году

месяц	виды работ	сумма
март	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	3882,72
июль-октябрь	Электромонтажные и общестроительные работы: замена существующей ливневой канализации в подвале 2-го подъезда; замена светильника 3-й под. 5 этаж	4299,00
	ИТОГО:	8181,72

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022**349 696,35****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	19 464,57
Поступило средств	9 987,77
Поступило на техническое диагностирование	237,81

месяц	виды работ	сумма
май	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	9025,40
	ИТОГО:	9025,40

Остаток денежных средств на 01.01.2022**20 664,75**Экономист
ДиректорТимофеева С.Г.
Иванкова О.А.